

**Protokoll fört vid Gnejsens Samfällighet.
Extra föreningsstämma den 26 november 2008**

§1. Till ordförande valdes Oscar Appelgren

§2. Roland Johansson valdes till sekreterare

§3. Till justerare och rösträknare valdes Gunnar Stenvall och Lennart Fällgren

§4. Enligt mötet var stämman utlyst på behörigt sätt

§5. Röstlängd/närvarolista fastställdes genom att de närvarande antecknade sig på en närvarolista som bifogas detta protokoll.

§6. **Preliminär budget** för 2009 godkändes av stämman. (Snöröjning och sandning skall utföras av Sv. Markservice)

§7. **Förbrukning av värme och vatten.**Mats Lindström informerade.Varm-och kallvattenförbrukning ungefär som tidigare medan värmeförbrukningen sjunker något.

Umeå Kommun kommer i framtiden att införa en dagvattentaxa,vilket innebär att vi får en utgift extra.Dock kommer vattenavgiften att sänkas vilket innebär att merkostnaden tills vidare är obetydlig.

§8. Oscar Appelgren informerade om **kabelTV och Canal Digitals** utbud. I samband med detta tog Gunnar Stenvall upp frågan varför det sprakar och "har sig" när Västerbottensnytt startar. Ibland har man enbart ljud vid programstart och det "knäpper" när programmet är slut. Alla inom området tycks ha dessa problem.

§9. Övriga frågor.

Följande frågor togs upp och diskuterades:

a/Yttre belysning.Halogenlampor skall sättas upp framför garagen.Lamporna skall styras av rörelsevakt.

b/IP-telefoni. Man kan nu koppla in sig till s.k. IP-telefoni.Det finns en del olika leverantörer inom detta område,men det åligger var och en att ansluta sig om man så önskar.

c/Energideklaration.Styrelsen arbetar med denna fråga och det framgick att en deklARATION skall finnas vid husförsäljning. Besiktning skall göras av behörig besiktningsman och styrelsen skall ev. infordra anbud på detta.Förslag framkom

att man borde kunna nöja sig med en deklARATION för varje hustyp.

d/Garageportar. Säkerhetswire skall inmonteras för varje port. För en del portar är detta redan gjort.

e/Ventilationskanaler. Var och en skall begära rensning av frånluftskanaler om man så önskar.

f/Källsortering. Karl-Erik Andersson informerade om sophanteringen. Bl.a. ska vi i fortsättningen lägga hård-och mjukplast i samma kärl. Karl-Erik tryckte hårt på att endast **förpackningar** skall sorteras. Galgar, tandborstar etc. läggs bland hushållssoporna.

§10. Stämmoprotokollet. Protokollet delas ut till samtliga hushåll.

§11. Avslutning. Ordförande avslutar mötet.

Vid protokollet

Skyddat mot plagiering av
namnteckning

Roland Johansson
Sekreterare

Skyddat mot
plagiering av
namnteckning

Oscar Appelgren
Ordförande

Justeras:

Skyddat mot plagiering av namnteckning

Gunnar Stenvall

Lennart Fällgren