

Protokoll fört vid Gnejsens samfällighetsförenings ordinarie föreningsstämma 140409 kl. 19.00 i Carlskyrkan

§1 Till ordförande för stämman valdes Einar Lestander.

§2 Till sekreterare valdes Sverker Brodin

§3 Till justerare tillika rösträknare valdes Peter Andersson och Eva Sherman.

§4 Stämman fastställde att stämman blivit behörigen sammankallad. Utlagt på hemsidan och kallelsen utdelad i brevlådorna inom föreskriven tid.

§5 Röstlängden fastställdes genom närvarolista som skickades runt. Bifogas till protokollet

§6 Kassör Mikael Sjöberg gick igenom styrelsens verksamhetsberättelse för året 2013 (denna var utskickad med kallelsen). Föreningens ekonomi får anses god. Det finns en buffert ifall föreningen drabbas av något större haveri i undercentral. För fler kommentarer se verksamhetsberättelsen.

Revisorernas berättelse överlämnades och upplästes av Inga-Lill Nilsson där revisorerna inte funnit något att anmärka på och förordade att styrelsen skulle beviljas ansvarsfrihet. Bifogas som bilaga.

§7 Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2013.

§8 Stämman beslutade att fastställa resultaträkning och balansräkning, att räntor läggs till fonderat kapital och att den avsatta fondens storlek 131231 uppgick till 316 783kr och att underskott 2013 om 10 803kr överförs i ny räkning till 2014

Stämman beslutade vidare att fastställa en ny avgift på 200kr per fastighet och månad till underhålls- och förnyelsefond samt att ändra våra stadgar om underhålls- och förnyelsefond där ett minsta belopp om 50kr/mån skrivs in.

Budgeten är likadan som den förevisades vid extrastämman i höstas. En del poster är höjda. Stämman beslutade om fastställande av budget och debiteringslängd 2014 i enlighet med extrastämmans godkännande.

§9 Stämman beslutade om oförändrade ersättningar för styrelsen och revisorer. Samt att uppdra till styrelsen att bestämma det arvode som tillkommer ordföranden fr.o.m. detta år.

§10 Till ordförande valdes Dagmar Granholm, omval 1 år

Till ordinarie ledamot kassör valdes Mikael Sjöberg, omval 2år

Till ordinarie ledamot valdes Stefan Granberg, omval 2år

Till suppleant valdes Johanna Runtorp, nyval 2år

Till suppleant valdes Malin Höök, omval 2år.

§11 Till revisorer valdes Gunnar Karlsson och Inga-Lill Nilsson, omval.

§12 Till garageansvarig för nr 2 valdes Roland Johansson och Ernst Lundberg för nr 3. Vidare uppdrog stämman åt styrelsen att så snart som möjligt utse en ansvarig för förrådsgaraget(där bl.a. stegar och gräsklippare förvaras).

§13 Det beslutades om oförändrade arvoden för städledare och garageansvariga(1500 kr resp. 750 kr) av stämman.

§14 Stämman beslutade om omval av valberedning: Peter Andersson(sammankallande), Eva Selstam, Kristoffer Håkansson och Sverker Brodin. Valda från städområde 1-4

(§15 utgår: ingen motion att behandla)

§16 Kassören meddelade att följande nya medlemmar flyttat in sedan förra ordinarie stämma: Frida Lindström Kvv. 88, Ulrika Nordström, Mattew Marklund Kvv. 90 och Olof Westman Kvv. 178 De nya medlemmarna hälsades välkomna.

§17 Inga motioner fanns att behandla

§18 Övriga frågor och meddelanden. Det diskuterades om samfälligheten skulle sätta upp skyltar om tillträde förbjudet för hundar i lekparkerna. Stämman sa nej till detta med motivering att det är så självklart att inte ha med sig hundar där, att skyltar inte gör någon nytta.

Vår ordförande Dagmar informerade om att kommunen sagt upp avtalet om markområdet vid "gulan". Man tänker sätta upp paviljonger för förskoleverksamhet, det finns inte plats vid skolområdet. Detta är tidsbegränsat till två år. Samfälligheten är lite orolig för trafiksituationen.

Malin Höök informerade om att polisen m.fl. anordnar utbildning i grannsamverkan för att förebygga och hindra brott och stölder. Utbildningen är kostnadsfri och sker innan sommaren. Samfälligheten anmäler en grupp med Malin som sammankallande med Kristoffer Håkansson, Simon Nilsson och Cecilia Högstadius som övriga deltagare.

Kristoffer H. åtar sig att fixa trasig sandlåda vid sin innergård.

Intresserade kan komma till Carlskyrkan tisdag 15 april kl. 10.00 då luffarakademin guidar runt i området.

Peter föredrog valberedningens synpunkter på styrelsens arbete: Överlag ser det riktigt bra ut och ni jobbar jättebra men några saker kan förbättras. Kommunikationen mellan medlemmar och styrelse kan göras bättre om man gör en blänkare email eller hemsida om vad som är på gång och vad man gör ex. info om fläktbyte. När det gäller nya försäkringen (avtalet med Villaägarna) Vem tar man kontakt med vid skada osv.? Vidare tog Peter upp hur långt styrelsen kommit med frågan om nya mailadresser så de som vill, kan få samfällighetsmailen till önskad mailadress. Det var ju ett tag sen vi fick lämna adresser.

§19 Stämmoprotokollet kommer att hållas tillgängligt i vårt sophus och på hemsidan under rubriken Protokoll.

§20 Ordförande tackade alla för mötet och avslutade stämman.

Vid protokollet

[Redacted signature]

Sverker Brodin sekr.

[Redacted signature]

Justerare: Peter Andersson

[Redacted signature]

Einar Lestander ordf.

[Redacted signature]

Eva Sherman

Närolista Gneisen stämman 2014-04-09

Bilaga 1

Do		Kvartsu. 126	1
Pe		Kvartsu. 150	2
So		110	3
Ö		62	4
Ö		178	5
Co		58	6
S		54	7
Ö		134	8
Ö		154	9
E	255m	136	10
S		140	11
S		8	12
		84	13
C		32	14
S		112	15
P	k	66	16
A	2	184	17
K		114	18
M		70	19
T		72	20
M		72	21
Roc		122	22
G	m	130	23
C	tu	168	24
M	nd	48	25
J		78	26
C		98	27
	ber	96	28
	san	94	29
	/	24	30
		118	31
	öm	10	32
	pp	20	33
	rodin	18	34

V.9.1

Valberedningens förslag på kandidater till styrelsen

Dagmar Granholm , Ordförande, 2013-2014*

Kvv 126, 090-190791, e-post: dagmar.granholm@gnejsen.se

- Omval för 1 år

Mikael Sjöberg, ledamot, kassör, 2012-2014

Kvv 12, 090-140890, 070-5568633, e-post: mikael.sjoberg@gnejsen.se

- Omval för 2 år

Stefan Granberg, ledamot, 2012-2014

Kvv 110, 090-2001359, e-post: stefan.granberg@umea.se

- Omval för 2 år

Jörgen Persson , suppleant, 2012-2014

Kvv 44, 076-1260806, e-post: jorgen.persson@gnejsen.se

- Har lämnat sitt uppdrag under 2013

- Förslag ny suppleant: Johanna Runtorp, kvv 20 för 2 år

Malin Höök, suppleant, 2012-2014

Kvv 72, 090-, e-post: hook.malin@gmail.com

- Omval för 2 år.

*Ordförande väljs på 1 år i taget

Förslag till:

1. Ordförande på stämman: Einar Lestander
2. Sekreterare på stämman: Sverker Brodin

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman för Gnejsens samfällighetsförening

Undertecknade revisorer, utsedda av föreningsstämman i Gnejsens samfällighetsförening, har granskat årsredovisning och bokföring samt styrelsens förvaltning i Gnejsens samfällighetsförening för år 2013. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utfört i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig tid försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i samfällighetsföreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av samfällighetens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar resultat enligt förslaget i verksamhetsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Umeå den 26/13 2014


Gunnar Karlsson


Inga-Lill Nilsson